



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DEI TRE OPERATORI ECONOMICI
DA CONSULTARE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE ESTERNE DELLA LOTTIZZAZIONE
EX STIANTI"**

CUP: **H49G19000250004**- CIG.: 8157645D9A (N. GARA 7645654)

Il Comune di San Casciano in Val di Pesa, con sede in Via Machiavelli, 56 – 50026 San Casciano Val di Pesa (FI), intende espletare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, al fine dell'individuazione dei tre operatori economici da consultare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE ESTERNE DELLA LOTTIZZAZIONE EX STIANTI".

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere consultati per il successivo affidamento diretto dei lavori.

Si precisa che il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante, che si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare o annullare la presente procedura pre-selettiva, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di sorta.

Codice identificativo gara CIG: 8157645D9A (N. GARA 7645654) - CUP: **H49G19000250004**

1 - INFORMAZIONI GENERALI

Il progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta del Comune di San Casciano in Val di Pesa n. 281 del 30.12.2019, si compone dei seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Capitolato Speciale di Appalto;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro Economico;
5. Elenco prezzi unitari;
6. Cronoprogramma;
7. Lista categorie;
8. Tav. 1 interventi vialetti case;
9. tav. 2 interventi p.zza Oreste Carlini e scalinata;
10. tav 3 interventi vano scale;
11. tav. 4 layout cantiere;

La presente indagine è svolta in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Casciano in Val di Pesa sett. n. 356 del 30.12.2019.

2 - IMPORTO APPALTO

Il valore complessivo dei lavori a misura è pari a € **75.853,53** oltre oneri di sicurezza per € **3.665,91**.

Incidenza presunta della manodopera: 45,62 % (€ 36.279,48)

- Classificazione dell'opera: **OG01** "Edifici civili ed industriali".
- Criterio di aggiudicazione: Affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, se esistenti, in attuazione dell'art. 36, comma 2, lett. b) Dlgs 50/2016;
- Termine di esecuzione: l'appalto avrà una durata presunta di 90 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di **consegna dei lavori**.

3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- essere iscritti nel Registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura con attività esercitata nel settore nel quale si colloca l'oggetto della gara, art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

b) *Requisiti di ordine speciale:*

- possesso dei seguenti requisiti di qualificazione ai sensi degli art. 83 e 84 del D. Lgs.50/2016:
 - **Il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010:**
 - a) aver eseguito direttamente lavori analoghi a quelli posti in gara nel quinquennio antecedente la data di invio dell'invito alla gara per un importo non inferiore a quello a base d'asta oltre IVA nei termini di legge;
 - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio dell'invito alla gara (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) avere adeguata attrezzatura tecnica.

Oppure:

- **Il possesso di attestazione SOA relativa alla categoria OG01.**

4 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse da parte dei concorrenti dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio del giorno

01.03.2020

esclusivamente in modalità telematica, sottoscritta digitalmente da parte del soggetto dichiarante e inviata a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP. - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo:

comune.sancascianovp@postacert.toscana.it .

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate e inviate a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP. - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo: comune.sancascianovp@postacert.toscana.it .

Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione appaltante provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione intende limitare il numero degli operatori economici da consultare preliminarmente all'affidamento diretto dei lavori ad un massimo di 3 (**tre**).

5 - INFORMAZIONI TECNICHE

Per informazioni di carattere tecnico è possibile rivolgersi ai seguenti referenti:

Geom. Gianni Pemoni – telef. 055 8256357 – g.pemoni@comune.sa-casciano-val-di-pesa.fi.it

Ing. Massimo Conti - Tel. 055-8256358 – m.conti@comune.sa-casciano-val-di-pesa.fi.it

Per poter presentare la propria manifestazione di interesse ad essere consultati, gli operatori economici dovranno compilare il "Modello per la dichiarazione del possesso dei requisiti" allegato al presente avviso, che dovrà essere firmato digitalmente dal dichiarante e inviato a mezzo PEC all'attenzione del "Servizio LL.PP. - Ufficio Amministrativo" al seguente indirizzo:

comune.sancascianovp@postacert.toscana.it .

L'operatore economico che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi degli artt. 45 comma 2 e 48 del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerte per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

6 - FORMAZIONE DELL'ELENCO PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

1. La stazione appaltante, qualora il numero degli operatori economici che manifesteranno il proprio interesse non sia superiore a 3, consulterà *tutti* gli operatori economici che avranno presentato, entro i termini suddetti, la propria manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura di affidamento.
2. Nel caso in cui le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a 3, la stazione appaltante procederà a consultare solamente n. 3 operatori economici, tra quelli che avranno presentato entro i termini, apposita manifestazione di interesse e in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, individuati mediante *sorteggio*, svolto in sessione pubblica il giorno 02.03.2020 **ore 15:00** nel Comune di San Casciano in Val di Pesa, presso gli uffici del Servizio Lavori Pubblici ubicati in via del Cassero 19, piano primo, San Casciano in Val di Pesa (FI).

7 – CONSULTAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

I tre operatori economici selezionati saranno consultati e invitati a presentare la propria offerta, attraverso la piattaforma START della Regione Toscana, entro un termine presunto di quindici giorni dall'effettuazione del sorteggio di cui all'articolo precedente.

8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del nuovo Regolamento Generale sulla protezione dei dati (GDPR 2016/679) informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di San Casciano in Val di Pesa e che la partecipazione alla procedura costituisce



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

9 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, è l'Ing. Massimo Conti, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di San Casciano in Val di Pesa - Tel. 055-8256358 – m.conti@comune.sa-casciano-val-di-pesa.fi.it

9 - PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti".

San Casciano V.P., li

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
(Ing. Massimo Conti)